Ordenanza N° 2913

EL CONCEJO MUNICIPAL

SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA N° 2913

Art. 1).-DISPONESE la EJECUCIÓN de las OBRAS DE AMPLIACIÓN de la RED CLOACAL de la ciudad, por el sistema de administración municipal, en un nuevo sector que abarca las calles que se detallan y que corresponden al Barrio Norte de la ciudad:

* 97- Moreno e/ 76- Zeballos y 72- Alem	2 cuadras
.....	
* 99- Sarmiento e/ 76- Zeballos y 72- Alem	2 cuadras
.....	
* 105- Rivadavia e/ 76- Zeballos y 76-Alem	2 cuadras
.....	
* 72- Alem e/ 97- Moreno y 101- S. de Iriondo	2 cuadras
.....	
* 72- Alem e/ 103- Belgrano y 105- Rivadavia	1 cuadra
.....	
* 74- A. del Valle e/ 97- Moreno y 101- Simón de Iriondo	2 cuadras
.....	
* 74- A. del Valle e/ 103- Belgrano y 105- Rivadavia	<u>1 cuadra</u>
.....	

TOTAL..... 12 cuadras

Art. 2).- El costo total de los trabajos determinados en el artículo precedente será con cargo a los vecinos beneficiarios de la Obra de acuerdo con lo establecido con la Ordenanza N° 2204/78, modificatoria y ampliatorias, como asimismo, se regirá por el sistema determinado en dichas normas legales el pago de las contribuciones de mejoras.-

Art. 3).- A los efectos de acogerse a los beneficios de la Resolución N° 0222/91 de la D.I.P.O.S., los vecinos afectados deberán realizar los trámites pertinentes ante esa Repartición.-

Art. 4).- La ejecución de las obras dispuestas en el Art. 1) estará superditada a los resultados del Registro de Oposición que se reglamenta en la presente norma legal.-

Art. 5).- Se hará conocer esta obra a cada propietario afectado en forma fehaciente y expresa mediante un formulario que se denominará información de Obra y contendrá:

- a) Características generales de la obra.
- b) Ubicación de la misma.
- c) Plazo de ejecución.
- d) Monto total de la obra.
- e) Formas de pago a optar.
- f) Actualización de la deuda.
- g) Fecha de apertura y cierre del Registro de Oposición.-

Art. 6).- DISPONESE la APERTURA del REGISTRO DE OPOSICIÓN para lo dispuesto por esta Ordenanza.-

Art. 7).- Por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos se efectuarán publicaciones durante tres días alternados en un periódico local comunicando a los propietarios y/o poseedores a título de dueño de los inmuebles afectados por la contribución de mejoras

Ordenanza N° 2913

mencionadas, que podrán formular su oposición a la realización de las obras involucradas dentro de un plazo de quince días corridos contados a partir del día siguiente al de la fecha de la última publicación en el Registro de Oposición, que funcionará con las normas que se indican a continuación:

a) Dicho Registro consistirá en un libro encuadernado, foliado y rubricado y estará a disposición de los interesados en la Dirección de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Esperanza, a partir del folio correspondiente.-

b) Las oposiciones serán realizadas por los propietarios o sus representantes legales mediante exposiciones fundadas y escritas a puño y letra, debidamente firmadas.-

c) Cada oponente deberá acreditar a su identidad mediante la presentación del Documento Nacional de Identidad y/o cualquier otra documentación expedida por autoridad competente, debiendo justificar asimismo, ser titular del o de los inmuebles beneficiados por las obras, mediante exhibición de escritura pública, declaratoria de herederos y/o cualquier otra documentación que permita constatar fehacientemente la titularidad de cada bien raíz.-

d) Los representantes legales que pudieran presentarse como tales a formular oposición deberán acreditar su personería mediante la documentación autenticada correspondientemente.-

e) La Dirección de Obras y Servicios Públicos otorgará a pedido del interesado, constancia fiel de su presentación, con indicación de fecha y folio del Registro de Oposición en que fuera realizado.-

f) Vencido el plazo para la formulación de objeciones a la ejecución de las obras, se determinará la proporción que la oposición represente sobre el total de propietarios afectados.-

Art. 8).- Los trabajos dispuestos por la presente Ordenanza serán ejecutados cuando la proporción de frentistas que se opusieron a la realización de las mismas, que surja del Registro de Oposición reglamentado por el artículo anterior, no supere el 40% (CUARENTA POR CIENTO) más 1 (UNO) del total de propietarios beneficiados por la misma.-

Art. 9).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo.-

SALA DE SESIONES, Julio 13 de 1992.-

ES COPIA FIEL

M. NORMA R. de PORTMANN
Secretaria

HORACIO ISIDORO GAY
Presidente H.C.M.