

Ordenanza N° 3551

EL CONCEJO MUNICIPAL

SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA N° 3551

Art. 1).- **MODÍFICASE** del **Art. 2)** de la **Ordenanza N° 3267/00 DISTRITOS INDUSTRIALES** el **DISTRITO IC1***, el que quedará redactado de la siguiente manera:

"DISTRITO IC1*: El comprendido por las siguientes calles: 115- 1° de Mayo, parcelas frentistas a calles 128- Soler hasta la línea imaginaria que corre paralela a ésta a cuarenta metros al Norte de la línea de edificación, 125- Rafaela, línea imaginaria correspondiente a la prolongación de calle 126- Las Heras, 131- Roque Sáenz Peña (Ruta Provincial N° 6), línea divisoria Sur de la Parcela B, según plano de mensura número 82.833/76, línea imaginaria correspondiente a la prolongación de calle 129- Vélez Sarsfield, línea imaginaria correspondiente a la prolongación de calle 132- De las Naciones, 125- Rafaela, línea imaginaria correspondiente a prolongación de calle 130- García, parcelas frentistas a calle 107- Alberdi hasta la línea imaginaria que corre paralela a ésta, a cuarenta metros al Oeste de la línea de edificación, 128- Soler, 115- 1° de Mayo."

Art. 2).- **MODIFÍCASE** del **Art. 3)** de la **Ordenanza N° 3429/05 DISTRITOS RESIDENCIALES** el **DISTRITO RS-5**, el que quedará redactado de la siguiente manera:

"DISTRITO RS-5: El comprendido por: vías del F.F.C.C.G.M.B., límites Oeste, Sur y Este del Distrito CBa-2, límite Distrito C4-3, 115- 1° de Mayo, Vías F.F.C.C.G.M.B., 125- Rafaela, límite Norte Distrito IC1*, 115- 1° de Mayo, 128- Soler, límite Oeste Distrito IC1*, 130- García, 115- 1° de Mayo, línea imaginaria que corre a 30 m. al Sur de calle 130- García, prolongación de 109- R. Peña, prolongación de 134- Terragni, 107- Alberdi, prolongación de 138- 20 de Junio, 105- Rivadavia, 156- C. Montalbetti hasta la línea imaginaria que corre paralela a ésta a 40 m. al Sur de la línea de edificación, línea imaginaria que corre paralela a calle 97- Santa Fe a cuarenta metros al Este de la línea de edificación, 170- Antártida Argentina, 97- Santa Fe, límites Sur, Este y Norte del Distrito CBb-4, prolongación de 93- Lavalle, prolongación de 136- Iturraspe, 85- San Janssen."

Art. 3).- **MODIFÍCASE** la **PLANCHETA N° 13 de la Ordenanza N° 3469/06**, según lo establecido por los Arts. 1) y 2) de la presente, conforme croquis que se adjunta.

Art. 4).- **MODIFÍCASE** el **Art. 1)** de la **Ordenanza N° 3440/05, DISTRITO CR** según **texto conferido por la Ordenanza N° 3465/06**, el que quedará redactado de la siguiente manera:

"Distrito CR: El comprendido por: Límite Oeste del Lote "W" del Plano de Mensura 137770/2004, parcelas frentistas a 86- R.P.Kreder, lado Norte, en el tramo comprendido entre 69- Saavedra Lamas y 85- San Janssen, continúa con las parcelas frentistas a 86- A.Aufranc, lado Norte, en el tramo comprendido entre 85- San Janssen y 125- Rafaela, 125- J. J. Urquiza, 86- A. Aufranc, 131- Roque Sáenz Peña, 88- Laprida, 125- Rafaela, parcelas frentistas a 86- A. Aufranc, 119- Gdor. Pujol, 88- Laprida, 73- M.T. de Hohenfels, 86-R.P. Kreder y límite Oeste del Lote "W" del Plano de Mensura 137770/2004".

Art. 5).- **MODIFICASE LA PLANCHETA N° 9**, según lo establecido en el Art. 4) de la presente. Se adjunta croquis que forma parte de la presente.

Art. 6).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo.

SALA DE SESIONES, Diciembre 18 de 2008.-

ES COPIA FIEL

Ordenanza N° 3551

Dra. M. NORMA R. de PORTMANN
Secretaria H.C.M.

Dr. ANDRÉS JAVIER GRENÓN
Presidente H.C.M.