

Ordenanza N° 3885

EL CONCEJO MUNICIPAL

SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA N° 3885

Art.1).- **APRUÉBASE** la ampliación del Área Urbana, conforme **inc. 3.2.3. CAPÍTULO III, CREACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ÁREAS URBANAS SUBDIVISIÓN DEL SUELO**, Ordenanza N° 2916/92.

Art. 2).- **MODIFÍCASE** del Art. 2) de la Ordenanza N° 2995/93, el **Distrito Residencial Semiurbanizado 1***, incorporado por Ordenanza N° 3494/07 y modificado por Ordenanza N° 3626/10, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Distrito RRS 1*: el comprendido por las siguientes calles: 72- Ecuador, 155- P. Besson, limite Distrito RS1*, prolongación de 147- Reant.

Art. 3).- **MODIFÍCASE** del Art. 2) de la Ordenanza N° 2995/93, el **Distrito Residencial Semiurbanizado 1-3**, modificado mediante Ordenanza N° 3749/13, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Distrito RS1-3: el comprendido por las siguientes calles: 72- Ecuador, prolongación de 147- Reant, 80- Chubut, 143- América, 86- Brigadier López y 131- Gonella.

Art. 4).- **MODIFÍCASE** la **Plancheta N° 11** de la Ordenanza N° 2995/93, modificada por Ordenanza N° 3878/16, según lo establecido por Art. 2) y 3) de la presente, cuya copia se adjunta.

Art. 5).- **DISPÓNESE** que el loteador deberá presentar ante el Municipio el Plan de Cierre de Cava, aprobado por el Ministerio de Ambiente de la Provincia, conjuntamente con el Estudio de Suelo para Urbanización, elaborado y firmado por profesional competente debidamente habilitado, y que acredite fehacientemente la posibilidad de que el inmueble pueda ser urbanizado, condición sin lo cual no tendrá efecto lo dispuesto por los Art. 1), Art. 2) y Art. 3) de la presente.

Art. 6).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo.

SALA DE SESIONES, Mayo 12 de 2016.-

ES COPIA FIEL

Dra. M. NORMA R. de PORTMANN
Secretaria H.C.M.

Lic. CRISTIAN RICARDO CAMMISI
Presidente H.C.M.