

Ordenanza N° 3937

EL CONCEJO MUNICIPAL

SANCIONA LA SIGUIENTE

**ORDENANZA N° 3937**

Art. 1).- **APRUÉBASE** la ampliación del Área Urbana, conforme **inc. 3.2.3. CAPÍTULO III, CREACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ÁREAS URBANAS SUBDIVISIÓN DEL SUELO**, Ordenanza N° 2916/92.

Art. 2).- **DERÓGASE** de la Ordenanza N° 2995/93, el **Distrito RRS1-3 (Reserva del Residencial Semiurbanizado 1-3)** y el Art. 1) de la Ordenanza N° 3673/11.

Art. 3).- **MODIFÍCASE** el **Distrito Residencial Semiurbanizado - 5 (RS-5) de la Ordenanza N° 2995/93**, modificado por Ordenanzas Nros. 3245/99, 3289/00, 3326/02, 3334/02, 3335/02, 3429/05, 3551/08, 3710/12 y 3923/16, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“**Distrito RS-5:** el comprendido por las siguientes calles: vías del F.F.C.C.G.M.B, límites Oeste, Sur y Este del Distrito CBa-2, límite Distrito C4-3, 115- 1° de Mayo, vías del F.F.C.C.G.M.B, 125- Rafaela, límites Norte Distritos IC1\*, 115- 1° de Mayo; 128- Soler, límite Oeste Distrito IC1\*, 130- García, 115- 1° de Mayo, Límite Sur terreno según P.I.I. 078696/0155, 107- Alberdi, prolongación de 142- 27 de Febrero, 105- Chaco, 170- Antártida Argentina, 97- Santa Fe, límites Sur, Este y Norte del Distrito CBb-4, prolongación de 93- Lavalle, prolongación de 136- Iturraspe, 85- San Janssen.”

Art. 4).- **MODIFÍCASE** la **Plancheta N° 13** de la Ordenanza N° 2995/93, modificada por Ordenanza N° 3923/16, y la **Plancheta N° 15** de la Ordenanza N° 2995/93, modificada por Ordenanza N° 3469/06, según lo establecido por los Art. 2) y Art. 3) de la presente, conforme croquis que se adjuntan.

Art. 5).- **APRUEBASE** la ampliación del Marco Referencial de Urbanizaciones y Loteos establecido por la Ordenanza N° 3822/14, modificado por el Art. 2) de la Ordenanza N° 3855/15 y modificado por el Art. 2) de la Ordenanza N° 3878/16, conforme croquis que se adjunta.

Art. 6).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo.

SALA DE SESIONES, Mayo 18 de 2017.-

**ES COPIA FIEL**

**Dra. M. NORMA R. de PORTMANN**  
Secretaria H.C.M.

**N. ANDREA MARTÍNEZ**  
Presidente H.C.M.