

Resolución N° 564

EL CONCEJO MUNICIPAL

SANCIONA LA SIGUIENTE

**RESOLUCIÓN N° 564**

Art. 1).- **DISPÓNESE** la incorporación del texto que a continuación se expresa en el Antecedente Edificio-Catastral de las Parcelas afectadas por la restricción impuesta por Ordenanza N° 3412/04 (Lotes 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, y 21 de la Manzana “e” y Lotes 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Manzana “f” s/ Plano de Mensuras y Subdivisiones de fojas 16, Expte. N° 113997-P-05, el que se adjunta y forma parte de la presente), que gestionen los interesados ante el Departamento Edificaciones Privadas y Viviendas como trámite habitual previo a la obtención del Permiso de Edificación:

**FUNDACIONES SUPERFICIALES:**

**Cota de fundación: - 1,00 metro**

**Tensión Admisible: 1 Kg./cm<sup>2</sup>**

**Cota de fundación: - 2.00 m**

**Tensión Admisible: 2 kg/cm<sup>2</sup>**

**Cota de fundación: - 3.00 m**

**Tensión Admisible: 2,50 kg/cm<sup>2</sup>**

**NOTA:** Para la cota de fundación - 1.00m se recomienda ejecutar construcciones livianas con fundaciones vinculadas o arriostradas convenientemente a fin de evitar asentamientos diferenciales que pudiesen ocurrir dentro de la zona activa (ver Estudio de Suelos N° 1217 de agosto de 2004), que fundamentalmente se ubica en la zona superior (hasta cota - 3.00 m).

Por debajo de la cota - 3.00 m el suelo es estable y no se observa presencia de elementos expansivos que pudieran originar asentamientos diferenciales.

Por debajo de la cota - 3.00 m se observan tensiones friccionantes del orden de 0.380 Kg / cm<sup>2</sup> según los Ensayos SPT adjuntos en informe de Estudios de Suelo inicial, valores muy estables para el caso de utilizarse fundaciones profundas o semiprofundas.

Por todo lo expuesto se informa que en la zona de cava no existe ningún impedimento para ser utilizado como fundación, ya que cumple con las mismas condiciones del suelo encontrado en toda la ciudad de Esperanza, debiéndose utilizar la cimentación según sea el tipo de construcción a realizarse.

Art. 2).- Comuníquese al Departamento Ejecutivo.

SALA DE SESIONES, Diciembre 24 de 2009.-

**ES COPIA FIEL**

Dra. M. NORMA R. de PORTMANN  
Secretaria H.C.M.

RAFAEL ANTONIO DE PACE  
Presidente H.C.M.